



Conseil de Quartier de Belleville  
**Commission Cadre de Vie**  
Compte-rendu de la réunion du 21 novembre 2017

Liste des présentEs

Agnès BELLART	France LOIRAT
Emmanuelle JOLY	Monique LE GOFF
Valérie OBADIA	Hervé SALLAZ
Jean-Yves COLLET	Christian BEN TOLILA
Setni BARO	Jacques BUISSON

ExcuséEs

Camille COMBEAUD
------------------

La prochaine réunion se tiendra le **mardi 23 janvier à 19h** à l'Antenne Jeune Taos Amrouche, 47-49 rue Piat.

**Ordre du jour**

La réunion s'est tenue à l'Antenne Jeune Taos Amrouche le mardi 19 décembre de 19h à 20h30.  
L'ordre du jour proposé et discuté en début de réunion a été le suivant :

- TEP Olivier Métra
- GUP Belleville
- Passerelle rue de la rue
- Le Relais de Ménilmontant
- Cascades/Mare
- Pôle artisanal de Belleville
- Renouvellement des conseils de quartier

*La réunion a débuté par un tour de table où chacun a pu ajouter un point à l'ordre du jour.*

**Gestion Urbaine de Proximité (G.U.P.)**

*Le GUP est une instance qui réunit les différents gestionnaires et usagers d'un site dans le périmètre des quartiers politique de la ville (QPV) .*

*Elle permet un partage d'éléments de diagnostic, un échange d'informations et de formuler des propositions d'actions pour remédier à des problématiques liées à la propreté, au cadre de vie, à la circulation, à la sécurité-tranquillité, à des travaux d'aménagement.*

*Cette démarche partenariale engage les services municipaux, des bailleurs, des associations et des habitants pour une amélioration du cadre de vie dans l'espace public.*

Le 24 novembre le G.U.P. s'est réuni dans les locaux de l'équipe locale de développement (EDL) en présence des bailleurs sociaux (Paris Habitat, RIVP), de représentants du cabinet de la Maire du 20<sup>e</sup> et des directions des services de la ville (Propreté & environnement, Correspondant de nuit, ...). Monique Le Goff et Setni Baro participaient à cette réunion.

- ✓ Les projets du quartier lauréats du budget participatif 2016 vont être réalisés par tranche afin de ménager les équipes de la direction de la voirie très sollicitées. Un groupe de suivi va être mis en place pour la place Alphonse Allais et un autre pour la place Mathis ;
- ✓ Un projet de réalisation participative d'une signalétique allée du père Julien Dhuit va être mis en place entre Paris Habitat, les habitants et le collectif « Ne Rougissez pas ». Cette action est établie en lien avec la Marche des femmes organisée l'an dernier ;
- ✓ Un projet inter-bailleurs (RIVP et Paris Habitat) de sensibilisation à l'écocitoyenneté dans le bas-Belleville se met en place en partenariat avec des associations du quartier (Stratj'm et Fourmis verte) ;
- ✓ Un projet de végétalisation de la rue Ramponeau et de l'impasse menant aux bâtiments contigus à l'ancienne Forge est en cours d'élaboration par les habitants et les commerçants ;
- ✓ Une fresque va être réalisée rue de Belleville au niveau de la rue Pelleport. Extramuros mènera un chantier éducatif pour la construction des panneaux supportant cette fresque ;
- ✓ Des étudiants en arts appliqués proposent une mosaïque autour de la cascade du Parc de Belleville ;
- ✓ Un chantier éducatif est prévu dans le parc de Belleville avec les jeunes de Feux Verts et les gardiens.

Il a été proposé de mener une action pour donner plus de visibilité au café social de la rue de Pali Kao Ayyem Zamen.

Les marches exploratoires dans le bas-Belleville ont soulevé beaucoup de commentaires notamment :

- ✓ la rue Bisson est peu attrayante et peu sûre,
- ✓ la place Alphonse Allais en forte pente est risquée pour les jeux de ballons.

Les habitants suggèrent, pour améliorer ces espace public de piétonner la portion de la rue de Tourtille contigüe qui touche à la place et d'y ajouter des ralentisseurs.

*Aucune date n'a été fixée pour la prochaine réunion du GUP.*

## Projet du budget participatif 2016

### TEP Olivier Métra

*La rénovation du TEP Olivier Métra est désormais programmé par la direction de la jeunesse et des Sports de la ville de Paris organise. Le projet du budget participatif 2016 de mettre en place un « street work out » (des appareils de pratiques sportives – musculation essentiellement) finalisera cette rénovation.*

*Une réunion sur ce projet s'est tenue le lundi 27 novembre à 17h sur le site puis à l'école Olivier Métra.*

Comme souhaité par la commission (voir le précédent CR) plusieurs associations sportives et/ou de jeunes du quartier ont participé à cette réunion. Les services de la ville ont présenté l'avancement de leur étude et semblent avoir accepté les modifications proposées par les habitants et associations.

Pour permettre d'installer un espace significatif pour les agrès les peupliers du terrain vont être supprimés. Cet abattage devrait être compensé par une plantation sur un autre site.

Des chicanes vont être mises en place pour éviter les rodéos et autres intrusions de véhicules.

Le revêtement sera antidérapant.

Les copropriétaires riverains, réticents initialement, acceptent que le terrain reste ouvert au quartier.

Cet espace devra également servir aux écoles. Il devra être accessible aux handicapés.

*Un compte-rendu avec le calendrier du projet va être demandé à la mairie du 20<sup>e</sup>.*

## Pôle d'activité artisanal de Belleville

Le projet lauréat du concours architectural organisé par la RIVP pour le Pôle d'activité artisanal du 37 rue Bisson le 14 décembre dernier a été présenté lors de la commission (simulation de la cour avec en arrière plan la nouvelle construction).

Le conseil de quartier et le Collectif Ramponeau étaient membres du jury, composé madame Calandra, maire du 20<sup>e</sup> et présidente de la RIVP, de monsieur Baudrier élu du 20<sup>e</sup> et conseiller de paris délégué à l'urbanisme, d'architectes et de représentants de la ville de Paris.

*Un point sur ce projet sera réalisé lors du prochain conseil de quartier.*



## Des nouvelles du quartier

### Relais de Ménilmontant

Le Relais de Ménilmontant a définitivement quitté ces locaux du 85bis rue de Ménilmontant fin octobre.

Initialement, il devait s'installer dans ses nouveaux locaux de la rue des Rigolles en mars prochain.

En septembre, les pompiers refuse le projet proposé par Paris Habitat qui a du présenter une nouvelle version en novembre.

Face à un certain nombre d'aléas, la fin des travaux est programmé désormais en juillet, délai ultra-limite pour que le centre social puisse ouvrir en septembre prochain.

Les travaux de désamiantage serait tout de même prévu en janvier.

En attendant les activités du centre social sont éclatés sur plusieurs sites, le Relais occupe des locaux transitoires au 64 et 74 rue des Rigolles et au 47 rue Olivier Métra et partage les locaux de Taos Amrouche, de la Maison des associations.

Paris Habitat serait encore à la recherche d'un maître d'œuvre qui accepterait le budget affecté par Paris Habitat aux travaux (800k€ pour les 400m<sup>2</sup> des locaux).

*Il est à noter qu'Archipélie, un des 2 autres centres sociaux du quartier, va également réaliser des travaux au printemps 2018 pour une durée d'un an.*

### **Passerelle rue de la Mare**

A la demande d'une habitante de la rue de la Mare riveraine de la passerelle, le calendrier prévisionnel des travaux de la passerelle a été rappelé.

- ✓ Les travaux de rénovation de la passerelle devraient être réalisés pour le printemps 2019
- ✓ En attendant, une traversée de la voie ferrée devrait être mise en place au printemps 2018

Actuellement l'accès à la voie ferrée, ouvert en septembre et octobre, est à nouveau fermé suite à l'expulsion des « habitants-occupants » le 26 octobre dernier. Depuis cette date, l'accès à la petite ceinture ferroviaire est condamné et surveillé par des vigiles.

*Il est à noter qu'une restitution de la concertation liée au projet Ceinturama a été réalisée au bar L'Entrepôt le 15 novembre.*

### **Passage Mare/Cascade**

Juin 2016 proposition pour l'ouverture du passage dont l'inscription au Plan Local d'Urbanisme date de 2006. Les riverains favorables à cette ouverture ont diffusé une pétition qui a obtenu 1500 signatures. Les locataires de Paris Habitat ne veulent pas d'ouverture.

La mairie du 20<sup>e</sup> et Paris Habitat sont convenus de mettre en œuvre une médiation indépendante pour étudier les usages et préserver les intérêts des différentes parties. Mme Garnier va rencontrer les acteurs du quartier.

### **Jardin Kemmler**

Le regard a été réaménagé.

Le mur de la rue de l'Ermitage doit être renforcé et le mur du passage Fernand Raynaud. L'entreprise est installée et va commencer les travaux en janvier.

Un affichage va être demandée pour informer les habitants

Un nom doit être proposé pour le jardin par le conseil de quartier.

### **Le café de la Fontaine Henri IV**

Comité de défense de la terrasse organise régulièrement des événements.

28/11 au CA une délibération votée reprend les demandes du comité de défense.

L'autorisation n'est pas possible à cause de la largeur du trottoir. Il faut une dérogation.

Il faut une charte réglementaire locale signée par l'urbanisme, la préfecture, la mairie d'arrondissement, ...

La délibération n'a pas été reprise en conseil de Paris. L'adjointe au commerce ne veut pas de « dérogation » mais demande la constitution d'un groupe de travail pour élaborer cette charte.

### **54 rue des Cascades**

5 étages par la RIVP. Trop haut

Présentation du projet aux habitants et associations du quartier sera réalisée.

*La séance est levée à 20h30.*