

Conseil de Quartier de Belleville
Commission Cadre de Vie
Compte-rendu de la réunion du 18 février 2016

Liste des présentEs

Camille COMBEAUD	Simone PECONDON-LACROIX
Agnès BELLART	Isabelle L'HOIR
Dominique DELPORT	Régine DELELIS
Laurence RAMOS	Véronique BRINDEAU
Emilie BOURGOUIN	Benoit CORDONNIER
Hakim AHMANACHE	Setni BARO
Jean-Yves COLLET	Christian BEN TOLILA
Jean-Louis BONNEVIE	Marc MAURER
Jacques DE CASTILLA	Jacques BUISSON

ExcuséEs

Judith-Ann ROBERTSON	Emmanuelle JOLY
Monique LE GOFF	

La prochaine réunion se tiendra le **jeudi 24 mars à 19h** au Relais de Ménilmontant.

La réunion s'est tenue au Relais de Ménilmontant le jeudi 18 février de 19h à 21h15.

L'ordre du jour proposé était le suivant :

- Budget participatif
- Mobilisations dans le quartier
- Informations diverses

Budget participatif

Les projets « élus » en 2015

Le porteur de projet du « potager moyen-âge » de la rue des Cascades propose une présentation du projet devant la commission.

La proposition est acceptée et une prochaine séance de la commission réservera un temps pour la présentation des projets lauréats du budget participatif 2015. La commission invitera également les porteurs de projet de « la zone de rencontre de la rue des Envierges » pour présenter leur projet.

Pour rappel le projet de « Fresque rue des Couronnes » a été déposé par Marc Naimark, décédé l'an dernier. Florence de Massol lors du dernier conseil de quartier a évoqué un éventuel déplacement de ce projet rue de Tourtille.

Les projets déposés en 2016

Le dépôt des projets est fixé au 19 février. Il est annoncé une phase de co-construction des projets en mars-avril.

Le collectif Bd de Belleville auquel participent des membres du conseil de quartier prépare un projet pour 2016.

La commission participe au collectif sur l'aménagement du boulevard de Belleville et à ce titre a déposé les projets suivants :

[Protection des cyclistes sur le bd de Belleville](#)

[Eclairer le boulevard de Belleville](#)

[Réveiller le bd de Belleville](#)

[Mieux se déplacer au carrefour Couronnes – bd de Belleville](#)

[Se détendre autour du manège de Belleville](#)

La commission s'est également associée aux acteurs locaux sur le projet de la place Alphonse Allais :

[Embellir le cœur de Belleville : place Alphonse-Allais](#)

La commission soutient également certains projets du quartier :

[Piste d'Expression - Chorégraphies, Mime et danses](#)

[Espace musculation TEP Olivier Métra](#)

Mobilisations dans le quartier

Le centre des Amandiers

La ville de Paris souhaite regrouper le centre d'animation des Amandiers et le 20^e Théâtre pour les transformer en « Fabrique Culturel ». La mairie a lancé un appel à projet en décembre. La date limite pour répondre est fixée au 15 mars. Ce projet a fait l'objet d'une présentation lors de la plénière du conseil de quartier Amandiers en novembre dernier. Seuls les usagers du 20^e Théâtre s'étaient déplacés, ceux du centre des Amandiers n'avaient pas été informés.

Des usagers du centre Amandiers sont venus témoigner de leur désappointement devant le manque d'informations et dans la perspective de l'arrêt annoncé du centre et de l'absence de solutions de remplacement. Certains d'entre eux ont été reçus par Nathalie Maquoi, adjointe à la maire du 20^e en charge de la culture et des centres d'animation qui leur a promis une réunion d'information.

Un collectif s'est organisé autour de la pétition lancée par les usagers mi-janvier. Il demande, entre autre, un nouvel appel à projet établi en concertation avec les usagers et les habitants et le maintien de leurs activités dans la période des travaux et dans la future structure.

Le 88 rue de Ménilmontant

Sur l'ancien site de la Miroiterie, lieu culturel alternatif rayonnant largement au-delà du 20^{ème} arrondissement, la mairie du 20^e et une filiale de Paris-Habitat souhaitent construire des logements étudiants et installer des locaux d'activités gérés par la Bellevilloise. Fin novembre avant le conseil d'arrondissement où ce projet a été présenté, la commission cadre de vie avait alerté les instances municipales sur la nécessité de consulter les habitants pour les locaux en pied d'immeuble des bailleurs sociaux. Cette nécessité a fait l'objet d'un vœu du conseil de quartier lors de la plénière d'octobre, vœu repris et voté lors du conseil d'arrondissement du 30 novembre. Le conseil de Paris a voté en décembre un amendement à la délibération annonçant une concertation avec les habitants pour les locaux d'activité.

La présidente de l'association La Miroiterie, anciennement occupant du lieu, a présenté son projet pour ce site, projet qui se veut culturel, social et solidaire avec des propositions très diverses notamment de restauration gratuite, de magasins solidaires et de lieu de culture pour les enfants ... L'association est en discussion depuis plusieurs années avec la mairie de Paris pour continuer à développer ses projet.

Le Relais de Ménilmontant

Depuis 1976, l'archevêché de Paris accueillait l'association du Relais de Ménilmontant à titre gracieux. En 2009 l'archevêché, souhaitant rentabiliser ce patrimoine immobilier, a annoncé vouloir vendre le site de la rue de Ménilmontant. Fin 2014, un accord est intervenu entre l'archevêché et la mairie de Paris qui ont signé un bail de 2 ans dont l'échéance arrive fin 2016.

Le Relais de Ménilmontant va donc déménager dans un local dans le quartier. Pour anticiper ce déménagement, la halte garderie du centre a fermé en décembre 2015.

Si la recherche du futur lieu devait se poursuivre au-delà de l'échéance une prolongation de bail serait alors signée.

L'association travaille actuellement à la redéfinition des projets du centre pour la période 2018 à 2021.

L'Épicerie du Relais de Poste

Contrairement aux autres locaux d'activités du Relais de Poste, L'Épicerie n'a ouvert qu'en juin 2015, soit plus de 18 mois après l'ouverture du 1^{er} local. Le propriétaire était venu à la commission de septembre pour expliquer les raisons de ce retard et de la configuration de son commerce. Des représentants de la commission l'avait à nouveau rencontré pour la présentation de l'évolution de son projet qui devait être tourné vers des fournisseurs locaux avec une optique de solidarité.

Depuis mi-février l'épicerie Saaba (plusieurs magasins dans le quartier) s'est installée dans les locaux.

Présent à la commission, l'ancien propriétaire a expliqué qu'il avait cédé devant les lettres de sommation de la RIVP reçues en un mois lui demandant de « faire de son local ce que le bailleur lui avait demandé ».

La plaque du relais de Poste

La commission s'est également interrogée sur la plaque « mémoire du lieu » qui doit être posée et dont elle n'a reçu aucune information de la mairie depuis la proposition controversée de la mairie en début d'année dernière. Nous allons solliciter à nouveau la mairie à ce sujet.

Rénovation énergétique

Des contacts sont pris avec les bailleurs, les habitants et des techniciens pour commencer les premières séances sur ce sujet en mai.

Salle polyvalente Couronnes

A l'heure actuelle, la salle n'est pas ouverte sur le quartier comme convenu en dehors des temps scolaires, réservés à l'école Julien Lacroix.

La mairie du 20^e, sollicitée à ce sujet, précise que l'ouverture doit se faire « prochainement ».