



Commission Cadre de Vie

Compte rendu de la réunion du 14 Février 2012 (réunion tenue dans les locaux du relais de Ménilmontant – 19h-21h)

Participants :

Agnès Bellart, Christian Ben Tolila, Jean-Louis Bonnevie , Isabelle Jardillier(2), Annette Jobert (1), Arnaud Lafont, Monique Legoff(2), Marie Lejeau(2), Jacques Mairesse, Olivia Moskit(1), Marc Naimark(2), Marie-France Paulmier , Brigitte Poirier, Jacob Slawny, Marie-Claude Vallet(2),

Excusés :

Jean-Claude Elalouf, Jean-Paul Fournier, Jean Rozental, Monica Tarabusi

1) Balade de repérage boulevards de la Villette et de Belleville

La balade s'est déroulée pendant une heure ; les éléments suivants en sont ressortis :

- l'aménagement de la partie boulevard de la Villette a retréci la partie marché et a développé une partie plantation importante.
 - ➔ Jean Louis Bonnevie mènera une recherche « historique afin de connaître la genèse, les coûts, l'historique des travaux effectués
- côté 11^e 20^{ème}, sur le boulevard de Belleville, tout a été fait pour le marché mais il y a un manque flagrant d'éclairage, d'aménagement des contre-allées, des pieds d'arbres ...
 - ➔ une réflexion à long terme doit être menée pour la requalification du boulevard
 - ➔ A court terme on peut envisager le réaménagement de la large contre-allée entre Couronnes et Ménilmontant : boudrome, équipements pour les jeunes , les vieux , bancs, plantations , espaces verts .. : le sujet sera mis systématiquement à l'ordre du jour de chaque réunion de la commission cadre de vie
- il faut prendre des photos de ce qui se fait (de bien) ailleurs dans Paris
- il faut en profiter pour revoir l'aménagement (raté) des plantations au métro Ménilmontant

2) Compte rendu de la réunion bilan et perspectives sur les formations et les marches exploratoires du 17 janvier

- Cette réunion avait pour objet de faire le bilan , commun avec les autres CDQ , des marches exploratoires budget participatif et des formations .
 - ➔ il est considéré par tous que le bilan des formations est mitigé (peu de participants, trop théorique), mais que le cycle doit être poursuivi en 2012. La formation des conseillers est une condition essentielle au fonctionnement de la démocratie participative. Et il est plus que souhaitable qu'elle soit proposée immédiatement après les élections municipales et le renouvellement des conseillers de quartier.
 - ➔ en ce qui concerne les marches exploratoires destinées à préparer le budget participatif , elles sont considérées comme un succès même si des améliorations doivent être apportées :
 - préparation en amont par les conseils en collaboration avec le pôle de la démocratie locale (comme cela a été le cas du CDQ Belleville)

- démarrer plus tôt (octobre au lieu de novembre en 2012 pour le budget 2014) afin de pouvoir, en particulier, séparer diagnostic et projets avec un temps de réflexion entre les deux.

Il faut rester vigilant sur les réponses attendues des services de la ville en février puis des décisions en avril

- il y a eu une impression d'improvisation côté mairie qui doit absolument être corrigé, la forme devant être plus correcte vis-à-vis du conseil du quartier
- il est proposé des balades plus fréquentes de la commission cadre de vie à partir de juin pour préparer la marche exploratoire de septembre

→ un certain nombre de demandes ont été faites par les CDQ présents :

- avoir une journée de réflexion inter-CDQ
- améliorer la circulation de l'information

3) Compte rendu de la réunion du 13 février avec le Service Urbanisme de la Mairie

- **réponses relatives à l'observatoire des habitants :**

- *20 rue de Tourtille* : une réunion a eu lieu avec la CNL pour soutenir les locataires (il reste à reloger 1 artiste avec difficulté de lui retrouver un atelier dans le quartier et une famille)
- *36 rue de Belleville* : en panne, la situation risque de se bloquer, la SIEMP a été saisie ; l'enjeu est la réalisation d'une crèche là ou rue Desnoyez (trop cher) ; il risque d'y avoir un bras de fer avec la Mairie de Paris.

→ **il faudrait faire un courrier à la Mairie de Paris**

- *6 rue Julien Lacroix* : normalement les locataires actuels ne doivent pas avoir de souci, mais s'il y a des situations compliquées, il faut en parler dès maintenant

- **Bibliothèque :**

- soit agrandissement des bibliothèques du 20e existantes soit création de nouveaux lieux (parcelle entre St Fargeau et Télégraphe, rue des Grandes Rigoles,). Nouvelle bibliothèque 29 rue du Soleil/ square Gainsbourg.
- En ce qui concerne la bibliothèque Couronnes, elle pourrait être agrandie de 200 à 300 m2 par alignement voirie, extension sur la parcelle, déplacement du trottoir. Il faut vérifier le problème de faisabilité

→ prendre contact avec Romain Gaillard (conservateur)

→ faire un courrier de soutien à B.Delanoë copie Ch.Girard, F.Calendra, J.Bargeton, J.Baudrier

- **Chantiers démarrage/en cours/fin de chantiers**

- *117 rue de Ménilmontant (résidence étudiante et crèche)* : l'entreprise a été désignée ; démarrage du chantier (durée 18 à 20 mois)
- *52 rue des Cascades (résidence pour étudiants)* : chantier bloqué, problème de mur mitoyen
- *Relais de Poste* : travaux commencés → livraison printemps 2013, appel à candidature pour les locaux au printemps 2013 avec livraison à l'automne 2013
- *Secteur Ramponneau*

○ SIEMP (31 rue Ramponneau) : la démolition se termine, le gros œuvre commence en mars et se terminera fin 2012. Le Second œuvre et les finitions sont prévues de fin 2012 à l'été 2013.

○ Paris Habitat (logements + crèche au 21-25 rue Ramponneau) : début de chantier avril 2012 avec livraison en novembre 2013 (ADAC gestion du site en 2013)

Requalification de la rue: les travaux devant se terminer en 2013, elle pourra être inscrite au budget participatif 2014

- *Rue de l'Ermitage* l'essentiel des travaux sera terminé en 2013

Requalification de la rue : Budget participatif 2013, pour travaux 2014, première remontée de la demande fin 2012

Il n'y a plus de gros travaux de voirie à engager (sauf Labyrinthe) donc il est donc légitime que nous insistions.

- *TEP Couronnes* : présentation du projet avant l'été (au prochain plénier ?). Démarrage des travaux prévus vers mai 2013 pour une livraison vers septembre 2014 . Question : comment utiliser les locaux hors scolaire ?)
- **Dossiers en cours**
 - *Passage Mare Cascade* : reprise en main du dossier avec Paris-Habitat. Mobiliser les habitants
 - *Parcelle Kemmler* : *ça ne bouge pas*
 - ➔ à relancer par le conseil de quartier par un courrier à B.Delanoë copie A.Hidalgo, F.Gibaudeau, F.Calendra, J.Baudrier, F. de Massol : « C'est pour quand la déclaration d'utilité publique ???... »
 - *Petite ceinture* : à noter le site de l'atelier parisien d'urbanisme (www.apur.org) où l'on peut consulter les projets. A ce stade , de par la volonté de l'Hôtel de Ville , il ne se passe rien.
- **Perspectives**
 - Il y a de nouvelles réserves (sans engagement ni calendrier) demandées au Plan Local d'Urbanisme : par exemple en vue d'un centre d'animation, immeuble paris Habitat, 6 rue Buisson angle de la rue du Sénégal .
 - Chantiers crèches : celle de la rue Piat sera terminée cette année , le chantier de celle de la rue Bothe démarrera en mars pour une durée de 12 mois . Il y aura suppression du passage mitoyen et l'aire de jeux sera immobilisée pendant 5 mois
- **Avis de la Mairie sur projets privés**
 - 4 rue des Cascades (surélévment, débat et affinement du projet avec architectes)
 - 6 villa de l'Ermitage (maison à surélever, débat et affinement du projet avec architectes)
 - 76 rue J. Lacroix, permis de démolition pour des bâtiments arrière avant réhabilitation en logements sociaux par la SIEMP

A NOTER : une balade urbaine avec le service urbanisme aura lieu le samedi 31 mars à partir de 10h pour une durée de 2-3 heures

4) **Point sur les autres dossiers en cours** : RAS

5) **Questions diverses**

- Il y a un problème concernant l'escalier Fernand Reynaud dont le béton tombe et le mur se fissure
- Manque d'éclairage rue de la mare pour la passerelle qui passe au dessus de la Petite Ceinture
- Rue des Cascades (du 11 au 23) : le regard des Messiers ne sera plus visible ni accessible après les travaux décidés par Paris Habitat de clôturer par des grilles.

Les prochaines réunions auront lieu les

mardi 13 mars, 3 avril, jeudi 10 mai et mardi 12 juin 19 h 00 à 21 h 00

dans les locaux du relais de Ménilmontant 85bis rue de Ménilmontant

Fin de réunion : 21h20

Rapporteur : C.Ben Tolila